

Hà Nội, ngày 20 tháng 12 năm 2016

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA ỦY BAN
CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN THÀNH PHỐ
HỒ CHÍ MINH**

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước

Sở giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh

Công ty: Công ty cổ phần Tư vấn thiết kế và Phát triển đô thị

Trụ sở chính: Số 25 Lê Đại Hành, phường Lê Đại Hành, quận Hai Bà Trưng, TP Hà Nội

Điện thoại: 04.3974.4168

Fax: 04.3974. 4068

Người thực hiện công bố thông tin: Ông: **Vũ Đình Nhân**

Loại thông tin công bố: 24h 72h Yêu cầu Bất thường Định kỳ

Nội dung thông tin công bố:

Từ ngày 06/12/2016 đến ngày 19/12/2016 cổ phiếu CDO đã bị giảm sàn 10 phiên liên tiếp, giảm giá từ 35.000 đồng/cp xuống còn 17.150 đồng/cp. Cổ phiếu giảm sàn nhiều phiên liên tiếp với thanh khoản thấp đã gây tâm lý hoang mang, lo lắng cho cổ đông của Công ty cũng như các nhà đầu tư. Qua thông tin tìm hiểu chúng tôi được biết rằng nguyên nhân cổ phiếu bị giảm sàn nhiều phiên liên tiếp là do một số các công ty chứng khoán hạ thấp tỷ lệ margin và trên thị trường xuất hiện một số tin đồn xấu liên quan đến doanh nghiệp. Chúng tôi khẳng định việc Cổ phiếu giảm sàn ko liên quan đến hoạt động sản xuất kinh doanh công ty.

Hiện tại, hoạt động sản xuất kinh doanh và các hoạt động đầu tư của Công ty vẫn đang tiến triển rất tốt. Lợi nhuận đến hết quý 3/2016 của Công ty đạt 28 tỷ đồng, dự kiến cả năm 2016 lợi nhuận đạt mức 47 tỷ đồng. Công ty cũng đang hoàn thiện một số thủ tục cần thiết cuối cùng để tiến hành đầu tư xây dựng dự án khách sạn 4 sao trên diện tích 2.5 ha đất tại PHONSAVAN, XIENG KHOUANG, LAOS. Đây là dự án mà CDO đang rất kỳ vọng sẽ mang lại lợi ích cho Công ty và Cổ đông Công ty. Ngoài ra, Công ty cũng đang lên kế hoạch và bước đầu triển khai nhiều dự án bất động sản khác và tất cả đều đang tiến triển tốt.

Công ty cổ phần Tư vấn thiết kế và Phát triển đô thị xin cam đoan không có bất cứ thông tin nào khác tác động tới hoạt động giao dịch của nhà đầu tư. Mong các nhà đầu tư, các cổ đông bình tĩnh và tỉnh táo khi giao dịch cổ phiếu.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

